

DE SOTO

KANSAS

AGOSTO 2024
Noticias para residentes

FECHAS IMPORTANTES

29-31 de Agosto:
Feria anual "Días de De Soto".

Lunes, 2 de Septiembre:
Ayuntamiento cerrado; Día del Trabajo

Lunes, 2 de Septiembre, 10am - noon:
Alberca para Perros
\$3/ perro

Saturday, 7 de Septiembre, 8am - noon:
Sitio Para Desechar Maleza Abierto

Sábado, 14 de Septiembre, 7:45pm
Película @ Miller: Teenage Mutant
Ninja Turtles - Mutant Mayhem

Jueves, 19 de Septiembre, 7pm
Audiencias Públicas de Tasa Neutral de
Ingresos y Presupuesto

Sábado, 21 de Septiembre, 8am - noon:
Sitio Para Desechar Maleza Abierto

Sábado, 21 de Septiembre, 7pm
Concierto de Noche Latina @ Riverfest

Sábado 19 de octubre:
Halloween at the 'Fest

PARQUES Y RECREACIÓN

bit.ly/DeSotoKSRecRegistration

Taller de Quilling de Papel

Fecha: 8 de Agosto

Tiempo: 6-7:30pm

Edades: Adolescentes en adelante

Tarifa: \$10/ persona

Fecha límite: 25 de Agosto

Demostración de Apple

Fecha: 23 de Septiembre

Tiempo: 6-7:30pm

Tarifa: \$25/ persona

Fecha límite: 20 de September

Clases de Yoga

Fechas: Martes o jueves por
la noche en septiembre

Tarifa: \$9/ 3 clases



AVISO DE IMPUESTOS E IMPUESTOS MÁS BAJOS

Es la temporada de presupuestos para todas las jurisdicciones (es decir, la ciudad, el condado, el distrito escolar, el estado, el distrito de bomberos), lo que significa que ya debería haber recibido su Aviso de impuestos estimados del condado de Johnson.

Lo que necesitas saber:

El Aviso de Impuesto Estimado del Condado de Johnson no es una factura. Es una estimación personalizada para su propiedad, que muestra las tasas impositivas propuestas por todas las diferentes entidades impositivas. Para ayudar a explicar lo que recibió, hemos creado un gráfico llamado "Comprensión de su aviso de impuestos estimados".

Cuando se publicaron los avisos de impuestos estimados, la Ciudad "declaró su intención de exceder los ingresos neutrales" con una tasa de 16,11 millones para 2025, una disminución con respecto a los 19,80 millones del año pasado. Esta tasa de 16,11 millones se refleja en su aviso de impuesto estimado. Dado que esta tasa estaba por encima de la tasa neutral de ingresos de 13,78, provocó una audiencia pública.

Nuestra audiencia sobre el presupuesto de 2025 y la audiencia sobre la tasa neutral de ingresos (RNR) será el jueves 19 de septiembre a las 7 p.m. en el Ayuntamiento.

La tasa inicial 16.11 ya habría reducido los impuestos a la propiedad promedio de los propietarios de viviendas en la Ciudad en alrededor de \$150, pero aquí hay noticias aún mejores: después de refinar nuestras proyecciones presupuestarias para 2025, la Ciudad ahora está considerando una tasa de 13.78 millones para 2025, que cumpliría con los ingresos neutrales. tasa y resulta en un ahorro de \$180 para la propiedad residencial promedio en De Soto!

La ciudad tiene la intención de reducir la tasa municipal de 19,71 a 13,78 millones, esencialmente una reducción de un tercio en los impuestos a la propiedad de la ciudad!



Comprensión de
su aviso de
impuestos
estimados

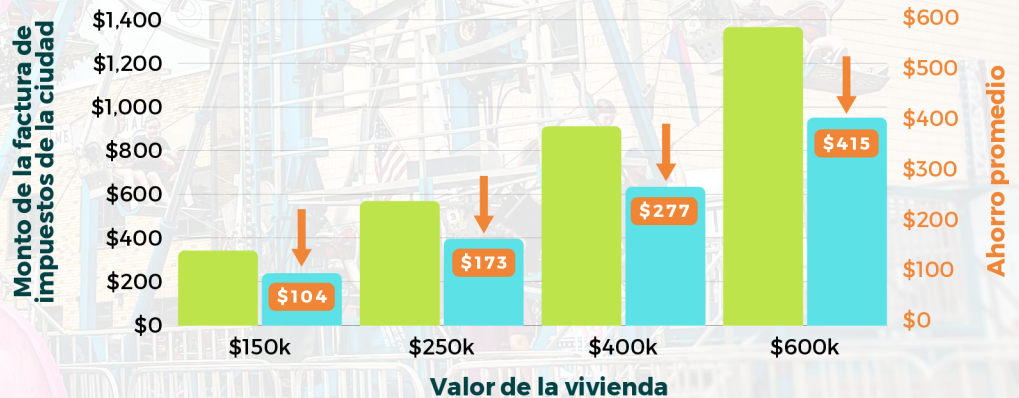


Ingresos Neutros



Comprender sus
impuestos a la
Propiedad y los
Impuestos Mill Levy

AHORROS PARA CONTRIBUYENTES RESIDENCIALES EN 2025



Proyecto de ley de impuestos municipales de 2024
Impuesto Mill: 19.8

Proyecto de ley de impuestos municipales propuesto para 2025
Impuesto Mill: 13.78

Ahorro promedio
2024 to 2025

Valor de la vivienda	Proyecto de ley de impuestos municipales de 2024	Proyecto de ley de impuestos municipales propuesto para 2025	Ahorro promedio
\$150,000	\$342	\$238	\$104
\$250,000	\$569	\$396	\$173
\$400,000	\$911	\$634	\$277
\$600,000	\$1,366	\$951	\$415